



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2022

КАРАР

№ 1376

2023 елга Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 ел, № 248-ФЗ Федераль законның 44 статьясы, «Саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын тикшерү (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 25.06.2021 ел, № 990 Россия Федерациясе Хөкүмәте карары нигезендә, Россия Федерациясе Торак кодексына һәм Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. 2023 елга Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасын кушымта нигезендә расларга.
2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.
3. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң беренче урынбасарына йекләргә.

Житәкче



З.Р. Сәйфетдинова

Татарстан Республикасы
 Нурлат муниципаль районы
 Башкарма комитетының 2022
 елның 13 декабрдәге 1376
 номерлы карары белән
 расланды

**Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә
 2023 елга
 муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана
 торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау
 Программасы**

| | |
|---------------------------------------|---|
| Программа исеме | Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә 2023 елга Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасы |
| Программаны эшләүче | Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының торак сәясәте һәм коммуналь хужалык бүлгә |
| Хокук нигезләре программа эшләнмәләре | «Россия Федерациясендә гаепләү контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль» 2020 елның 31 июлдәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Закон), Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июндәге 990 номерлы карары. |
| Программаның максатлары | <ol style="list-style-type: none"> 1. Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү яисә китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны билгеләү, аларның барлыкка килү куркынычын киметү. 2. Гражданның хокукларын яклауның нәтижәләлеген арттыру. 3. Муниципаль торак контроле буенча контроль эшчәнлекнең нәтижәләлеген һәм нәтижәләлеген арттыру. 4. Физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә мотивация һәм мәжбүри таләпләрне бозу санын кыскарту. |
| Программаның бурычлары | <ol style="list-style-type: none"> 1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау. 2. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмый калуға юнәлдерелгән профилактик чаралар үткөрү. 3. Мәгълүмат, телекоммуникация технологияләрен |

| | |
|--|--|
| | <p>кулланып, контрольдә тотыла торган затларга консультация бирү.</p> <p>4. Мөжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү.</p> <p>5. профилактик эшне оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларны жыю һәм төрләре исемлеген билгеләү.</p> |
| Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары | 2023 ел |
| Программаны гамәлгә ашыруның кетелә торган ахыргы нәтижәләре | <ol style="list-style-type: none"> 1. Физик затлар, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле буенча законнарның мөжбүри таләпләрен бозу саны кимү. 2. Физик затларның, юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның грамоталылык дәрәжәсен күтәрү. 3. Физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү. 4. Контроль органның профилактик чаралары системасын үстерү. 5. Контроль органы вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәмин итү. 6. Контроль орган эшчәнлегенең үтә күренмәлелеген арттыру. 7. Физик затларның, юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең үзләрен намуслы тотуга мотивациясе. 8. Физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар эшчәнлегендә хокук бозулар санының кимүе; 9. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле елкәсендәге законнарны бозуның аеруча киң таралган хокук бозуларын кылуга китерә торган сәбәпләрне һәм шартларны ачыклау һәм бетерү. 10. Контроль эшчәнлек системасының үтә күренмәлелеген арттыру. |

1. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, контроль органның профилактик эшчәнлеген агымдагы үстерүнең тасвирламасы, профилактикалау программасы чишелешенә юнәлдерелгән проблемаларга характеристика

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасы 2023 елга рехсәт ителә торган физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, закон бозуларны киметүгә юнәлдерелгән чаралар системасын төшкел итә.

2. Контроль астындагы субъектлар - торак фондын эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы физик затлар, юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар.

3. Агымдагы чорда контрольдә тотыла торган затларны профилактик озата бару түбәндәгеләргә юнәлдерелгән:

- контроль чаралар барышында үтәләше бәяләнә торган норматив хокукий актлар исемлеген мониторинглау һәм актуальләштерү;

- тикшерүүләрнең нәтижәләре һәм контрольдә тотылган затлар тарафыннан ачыкланган хокук бозуларны бетерү чаралары турында мөғълүмат җиткерү;

- контрольдә тотылган затлар тарафыннан законнар таләпләрен үтәүгә хокук кулланы практикасы турында фикер алышу.

4. Агымдагы чорда үткәрелгән контроль чаралар нәтижәләре буенча иң мөһим проблемалар түбәндәгеләр:

- юридик затлар (идарәче компанияләр) тарафыннан таләпләргә үтәмәү, гомуми мөлкәт эчтәлегә елешендә.

5. Иң мөһим куркынычларны тасвирлау.

Физик затлар, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның билгеләнгән таләпләрен бозу ихтималы.

6. Контроль өлкәсе торышына йогынты ясарга мөмкин булган агымдагы һәм кетелгән тенденцияләр тасвирламасы.

Муниципаль торак контроле буенча эшчәнлек алып бару өлкәсендә норматив хокукый базаны камилләштерү, шул исәптән искергән мәҗбүри таләпләргә кабатлаучы, кирәгеннән артык таләпләргә юкка чыгару, мәҗбүри таләпләргә дифференциацияләү, аерым хокук бозулар буенча санкцияләргә катгыйландыру муниципаль торак контроле өлкәсендә хокук бозулар санын киметүгә ярдәм итәргә мөмкин.

2. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

Программаны гамәлгә ашыруның максатлары түбәндәгеләр:

1. Законда саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерү яисә китерергә мөмкин булган сәбәпләргә, факторларны һәм шартларны билгеләү, аларның барлыкка килү куркынычын киметү.

2. Гражданның хокукларын яклауның нәтижәләргә арттыру.

3. Муниципаль торак контроле өлкәсендә контроль эшчәнлекнең нәтижәләргә һәм нәтижәләргә арттыру.

4. Физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкәрүчеләр тарафыннан мәҗбүри таләпләргә үтәүгә мотивация һәм мәҗбүри таләпләргә бозу санын кыскарту.

Максатларга ирешү өчен түбәндәге бурычларны хәл итәргә кирәк:

5. Закон белән саклана торган кыйммәتلәргә зыян (зыян) китерү куркынычын булдырмау.

6. Закон белән саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерүгә булдырмауга юнәлдерелгән профилактик чаралар үткөрү.

7. Мөғълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, контрольдә тотыла торган затларга консультация бирү.

8. Мәҗбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мөғълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү.

9. Профилактика эшен оештыру өчен кирәкле булган статистик мөғълүматларны җыю һәм терләргә исемлеген билгеләү.

3. Профилактик чаралар исемлеге, аларны уздыру сроклары (вакыты)

| № п/п | Чаралар исемлеге | Чаралар структурасы | Үтәү срогы | Жаваплылар |
|-------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| 1 | Мөғълүмат (урнаштыру) | мәҗбүри таләпләргә булган, үтәлешен | даими, актуальләште | Башкарма комитетның торак |

| | | | | |
|---|---|---|--|---|
| | мәгълүмат рәсми сайтта Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы https://nurlat.tatarstan.ru | бәяләү муниципаль торак контроле предметы булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру | рү кирәк | сәясәте һәм коммуналь хужалык бүлеге Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы комитеты (алга таба - торак сәясәте бүлеге) |
| | | Тикшерү планын урнаштыру | Ел саен декабрьдә | торак сәясәте бүлеге |
| | | Урнаштыру нәтижәләр контроль чаралар | Елга кимендә 1 тапкыр | торак сәясәте бүлеге |
| 2 | Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация | Контроль астындагы субъектларны законнар таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча консультацияләү | даими рәвештә | торак сәясәте бүлеге |
| | | Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргөндә мәжбүри таләпләрне аңлату | даими рәвештә | торак сәясәте бүлеге |
| | | Шәхси мерәжәгатътә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәру | Һәрвакыт кабул итү кеннәрендә | торак сәясәте бүлеге |
| 3 | Гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү муниципаль контроль һәм рәсми сайтта урнаштыру https://nurlat.tatarstan.ru | Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру | хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча | торак сәясәте бүлеге |

| | | | | | |
|---|-------------------|---|-----------------------|--|----------------------|
| 4 | Профилактик визит | Контроль астындагы эшчәнлеген гамәлгә урыны профилактик эңгәмә йө видео-конференция-элементә куллану юлы белән. | затның ашыру буенча | Даими рәвештә | торак сәясәте бүлеге |
| 5 | Кисәтү игълан итү | Контроль астындагы муниципаль контроле межбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында бирү. | затка торак өлкәсендә | муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан карар кабул ителгәндә | торак сәясәте бүлеге |

4. Зыян китерү куркынычын профилактикалау программасының нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре

| № п/п | Күрсәткеч исеме | Величин |
|-------|---|-----------------------|
| 1. | Федераль законның 46 статьясындагы 3 елешә нигезендә «Интернет» челтәрендә контроль органның рәсми сайтында урнаштырылган мәгълүмат вәкаләтләре 2021 елның 31 июлендәгә 3 елешә нигезендә. «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм | 100% |
| 2. | Раслау муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган докладны, аны бастырып чыгару | Башкарылган/үтәлмәгән |

| | | |
|----|--|-------------------------|
| 3. | Мәжбүри таләпләрне бозарга әзерләнүче хокук бозулар турында яисә мәжбүри таләпләрне бозуның билгеләре турында расланган белешмәләр белән мәрәжәгатьләрне карау нәтижәләре буенча бирелгән кисәтүләр елеше һәм, мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китергән йә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудырган дип расланган белешмәләр булмаган | 20% һәм аннан да күбрәк |
| 4. | Консультированиене сорап мәрәжәгать иткән затларның гомуми санында консультацияләүдән канәгать булган затлар елеше | 100% |

Профилактика программасын гамәлгә ашыру түбәндәгеләргә ярдәм итә:

- Мәжбүри үтәүче контрольдә тотылган затларның елешен арттыру муниципаль торак контроле елкәсендәге законнар таләпләре.
- профилактик чаралар системасын үстөрүгә.
- Күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрүгә.