

Утверждаю
Управляющий АО "НТС"

Шаралов Р.Ш.

2025 г.



**ПЛАН
организационно-технических мероприятий
по подготовке к работе в зимних условиях 2025-2026 гг
АО "Нурлатские тепловые сети"**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственные исполнители	Финансовые средства	Примечание
1	Содание комиссии по подготовке к отопительному сезону	до 1.05.2025	Управляющий		
2	Опрессовка тепловых систем	с 20.05.2025 г. по 27.05.25г.	Мастера котельных Инж.ПТО Чибидина Л.Л.		
3	Выдача предписаний каждому потребителю и ЖКХ по подготовке объектов к новому отопительному сезону	до 01.06.25г.	Инж.ПТО-Чибидина Л.Л Отдел сбыта		
4	Контроль за подготовкой объектов к новому отопительному сезону (ремонт котельного оборудования и тепловых сетей, восстановление тепловой изоляции.). Подписания паспорта готовности объекта.	с 01.06.25 г. По 15.09.25 г	гл.инженер Нач.ПТО Хайртдинова И.И.		
5	Еженедельная отчетность по выполнению мероприятий по подготовке к отопительному периоду	с 01.06.25 г до подписания акта готовности	Мастера котельных Нач.ПТО- Хайртдинова И.И.		
6	Проведение совещания по ходу подготовки к отопительному сезону	1 раз в месяц	гл.инженер Камалетдинов М.И.		
7	Обеспечение материалами и оборудованием для ремонтных работ	постоянно	Инженер ОМТС Нуруллин Р.А		
8	Получение паспорта готовности предприятия к работе в отопительный сезон 2022-2023 гг	до 15.09.2025 г.	Начальник ПТО Хайртдинова И.И.		
9	Принятие мер по погашению задолженности предприятий за услуги теплоснабжения, направление письменных уведомлений каждому абоненту	Постоянно	отдел сбыта Вырдина Л.Р.		
10	Обучение и аттестация персонала	до 1.07.25 г.	Специалист по ОТ Иванова Е.Н.		
11	Обновление технической документации, схем, чертежей ,	до 1.09.2025 г	Мастера, отдел ПТО		
12	Страховка объектов по ОПО (5 объектов)	до 1 марта	ПТО		
13	Внеочередные осмотры зданий и сооружений	до 1.05.2025 г	ПТО		
14	Проведение противоаварийных и противопожарных тренировок	с 1.09.25 г	Мастера котельных		
Технические мероприятия					
15	Котельная №1	до 1.08.2025	Мастер котельной №1 Мирзанов Н.Б..		
	Капитальный ремонт				
	Ремонт котлов и котельного оборудования	июль			
	Ремонт запорной арматуры	июль			
	Ремонт насосов- 2шт	июнь			
	Ремонт дымоходов - 1 шт	июнь			
	Ремонт теплообменников- 4 шт	июнь-июль			
	Ремонт здания и сооружения- 1 шт	август			
	Ремонт эл.двигателей - 2 шт	июнь			
	Текущий ремонт - котельная №1		Мастер котельной №1 Мирзанов Н.Б..		
	Ремонт приборов КИПиА	август			
	Ремонт газового оборудования	август	Договор с ЭПУ "Нурлатгаз"		
	Покраска оборудования	август			
	Ремонт здания котельной	август	Мастер котельной №1 Мирзанов Н.Б..		
	По подготовке к отопительному сезону				

	Поверка приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Измерение контура заземления электрооборудований и проводов	июль	совместно с Тончинским В.В.		
	Экология(замер загрязняющих веществ в атмосферу)	август	отдел ПТО		
	Поверка дымоходов и вентканалов	июль			
16	Котельная №3	до 1.08.2025	Мастер котельной №3 Мишин В. С.		
	Капитальный ремонт				
	Ремонт насосов- 2 шт	июнь			
	Ремонт теплообменников- 2 шт	июнь			
	Ремонт котлов и котельного оборудования	июль			
	Ремонт запорной арматуры	июль			
	Текущий ремонт				
	Ремонт насосов- 5 шт	май-июнь			
	ремонт эл.двигателей - 7 шт	май- август			
	Ремонт дымососов -1 шт	май			
	Ремонт теплообменников-2 шт	март-июль			
	Ремонт приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Ремонт газового оборудования	июнь- июль	Договор с ЭПУ "Нурлатгаз"		
	покраска оборудования	август	Мастер котельной №3 Мишин В. С.		
	Ремонт здания котельной	сентябрь	Мастер котельной №3 Мишин В. С.		
	Подготовка к отопительному сезону				
	Поверка приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Измерение контура заземления электрооборудований и проводов	июль	совместно с Тончинским В.В.		
	Поверка дымоходов и вентканалов	июнь			
	Экология(замер загрязняющих веществ в атмосферу)	август	отдел ПТО		
17	Котельная № 4	до 1.08.2025	Мастер котельной №4 Мишин В.С.		
	Капитальный ремонт				
	Ремонт котлов и котельного оборудования	июль			
	Ремонт запорной арматуры	июль			
	Ремонт насосов- 1 шт	январь - август			
	Ремонт дымососа - 1 шт	июнь			
	Ремонт теплообменника-2 шт	июнь-июль			
	Ремонт эл.двигателей - 3 шт	январь- август			
	Ремонт приборов КИПиА	май-август	совместно с Черновым В.В.		
	Текущий ремонт				
	Ремонт теплообменников-2 шт	март-июль			
	Ремонт эл.двигателей - 4 шт	январь- август			
	Ремонт насосов- 3 шт	январь- август			
	Ремонт запорной арматуры- 10 шт	январь- август			
	Ремонт приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Ремонт газового оборудования	июль	Договор с ЭПУ "Нурлатгаз"		
	Покраска оборудования	август	Мастер котельной №4 Мишин В.С.		
	Ремонт здания котельной	сентябрь	Мастер котельной №4 Мишин В.С.		
	Подготовка к отопительному сезону				
	Поверка приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Измерение контура заземления электрооборудований и проводов и ремонт	июль	совместно с Тончинским В.В.		
	Экология(замер загрязняющих веществ в атмосферу)	август	отдел ПТО		
	Поверка дымоходов и вентканалов	июнь			
18	Котельная № 5	до 1.08.2025	Мастер котельной №5 Мишин В.С.		

	Текущий ремонт				
	Ремонт запорной арматуры	июль			
	Ремонт теплообменников-1 шт	май-июль			
	Ремонт приборов КИПиА	май-июль			
	Ремонт газового оборудования	июль	Договор с ЭПУ "Нурлатгаз"		
	Ремонт стевых насосов - 1шт	июнь- август			
	Подготовка к отопительному сезону				
	Поверка приборов КИПиА	июль	совместно с Черновым В.В.		
	Измерение контура заземления электрооборудований и проводов и ремонт	июль	совместно с Тончинским В.В.		
	поверка дымоходов и вентканалов	июнь			
19	Арендованные миникотельные	до 1.08.2025	В.А. Германов		
	Текущий ремонт котельных				
	Ремонт приборов КИПиА				
	Ремонт запорной арматуры				
	Ремонт газового оборудования	июль	Договор с ЭПУ "Нурлатгаз"		
			совместно с Тончинским В.В.		
	Поверка приборов КИПиА в 38 котельных		совместно с Черновым В.В.		
	Измерение контура заземления электрооборудований и проводов в 38 мини котельных		совместно с Тончинским В.В.		
	Поверка дымоходов и вентканалов				
	Тепловые сети				
20	Выполнение инвестиционной программы по двум объектам	май- август	Хисамутдинов Р.Г.		
	кап. Вложение	июнь	Хисамутдинов Р.Г.		
	амортизационные отчисления	август	Хисамутдинов Р.Г.		
	Капитальный ремонт сетей	август	Хисамутдинов Р.Г.		

Главный инженер

Камалетдинов М.И.

Согласовано:

Начальник ПТО Хайртдинова И.И.

Начальник отдела ПС Вырдина Л.Р.