

ПРОТОКОЛ № 16

проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Биляр - Озерское сельское поселение Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»

с. Биляр-Озеро

03.02.2014г.
09.00.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Габдуллин
Асгать Касымович

- руководитель исполнительного комитета Нурлатского
муниципального района РТ, председатель комиссии;

Карама
Рустем Минигалиевич

- зам. руководителя исполнительного комитета
Нурлатского муниципального района по
инфраструктурному развитию, заместитель председателя
комиссии;

Микушкин
Олег Александрович

- руководитель исполнительного комитета
Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского
муниципального района РТ;

Казакова
Светлана Анатольевна

- ведущий специалист отдела архитектуры и
градостроительства исполнительного комитета
Нурлатского муниципального района РТ, секретарь
комиссии;

Члены комиссии:

Газизуллин
Роберт Адлерович

- первый заместитель руководителя исполнительного
комитета Нурлатского муниципального района РТ;

Крайнова
Наталья Александровна

- начальник отдела архитектуры и градостроительства
исполнительного комитета Нурлатского муниципального
района РТ;

Бахтияров
Ильнур Исламович

- начальник отдела строительства и ЖКХ исполнительного
комитета Нурлатского муниципального района РТ;

Морозова
Татьяна Владимировна

- главный специалист-юрист исполнительного комитета
Нурлатского муниципального района РТ;

Шилов
Владимир Анатольевич

- председатель МУ «Палата имущественных и земельных
отношений» в Нурлатском муниципальном районе РТ
(по согласованию).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки Биляр-Озерского сельского поселения, разработанного специалистами ГУП «ТатИнвестГражданПроект» г. Казань.

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление главы Биляр-Озерского сельского поселения от 09.12.2013г. №24 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Биляр-Озерского сельского поселения».

ВЫСТУПИЛИ:

Глава Биляр-Озерского сельского поселения Микушкин О.А. ознакомил участников публичных слушаний с содержанием проекта правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки - нормативно-правовой акт для применения органами местного самоуправления, должностными лицами, гражданами т.д. Правила не рассматривают земельные отношения в целом, а касаются только отношений, возникающих при градостроительном использовании земли. Правила включают в себя:

- карту градостроительного зонирования;
- карту зон с особыми условиями использования территории;
- градостроительные регламенты.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Крайнова Н.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства: во исполнение Федерального закона от 21.10.2013г. № 282-ФЗ «О внесении изменений в Водный и Градостроительный кодексы РФ» отобразить зоны возможного затопления, подтопления территорий на карте градостроительного зонирования.

- включить в Правила предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

На основании вышеизложенного комиссия решила:

- публичные слушания по проекту считать состоявшимися;
- подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Биляр-Озерское сельское поселение»;
- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Нурлатского муниципального района.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



А.К. Габдуллин

С.А. Казакова

