



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**НУРЛАТСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА**

Хамалеева ул., 15, Нурлат, 423040
(84345)-2-46-66, e-mail: nur.prok@tatar.ru

Руководителю Исполнительного
комитета Андреевского сельского
поселения Нурлатского
муниципального района
Республики Татарстан

Егоровой Н.И.

05.2021 № 02-08-02-2021 / 152

Вход. № 5
"14" "05" 2021 г.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
федерального законодательства

Нурлатской городской прокуратурой в рамках поступившего поручения прокуратуры Республики Татарстан проведена проверка исполнения требований законодательства, направленного на выявление, обследование бесхозяйственных помещений на предмет их неправомерного использования, а также исполнение требований к обеспечению безопасности данных объектов.

В соответствии с п. 1 ст. 130 Гражданского кодекса Российской Федерации к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В п. 1 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации указано, что бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался.

Бесхозяйные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся. По истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь (п. 3 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В силу пункта 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

В ходе проверки установлено, что на территории Андреевского сельского поселения расположен бесхозный объект, имеющий свободный доступ для прохода посторонних лиц: ангар площадью 1827 кв.м.

Отсутствие собственника вышеуказанного объекта создает реальную угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, пребывающих в зданиях.

Кроме этого, допущенные нарушения законодательства влекут неисполнение установленной законом обязанности органа местного самоуправления по предупреждению чрезвычайных ситуаций в силу статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», которые могут возникнуть ввиду возгорания или иного чрезвычайного происшествия на бесхозном объекте, в результате чего другим недвижимым или движимым объектам, которые имеют собственника, может быть причинен ущерб.

Таким образом, бездействие органа местного самоуправления является незаконным, противоречит законодательству, нарушает права граждан, а также охраняемые законом интересы общества и государства.

На основании изложенного в соответствии со ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с участием сотрудника городской прокуратуры и принять меры по устранению выявленных нарушений действующего законодательства.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, допустивших вышеуказанные нарушения.

3. О времени и месте рассмотрения представления известить городского прокурора.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно сообщить в городскую прокуратуру в установленный законом месячный срок.

Городской прокурор
старший советник юстиции

С.Р. Зиятдинов