

Доклад

об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля по Нурлатскому муниципальному району

Наименование органа местного самоуправления,
подготовившего доклад :

Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных
отношений» Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

Наименование осуществляемого
муниципального контроля:

Муниципальный земельный контроль

Вид муниципального контроля:

Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий
Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов,
уполномочивающих орган местного самоуправления
на осуществление муниципального контроля:

Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от
06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008г.
№294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и
муниципального контроля», Приказ министерства экономического развития
Российской Федерации от 30.04.2009г. №141 о реализации положений
Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и
муниципального контроля», Земельный кодекс Республики Татарстан,
Решение Совета Нурлатского муниципального района
Республики Татарстан от 23.03.2017г. №85 «Положение о муниципальном земельном
контроле за использованием земель на территории Нурлатского муниципального
района Республики Татарстан»,
Решение Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от
14.03.2016г. №27 «Об утверждении Положения о Палате имущественных и земельных
отношений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»,
Постановление Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района от

15.05.2018г. №347 «Об утверждении административных регламентов по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»,
 Постановление Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 03.06.2009г. №411/1 «Об образовании рабочей группы по проведению муниципального земельного контроля фактического использования земельных участков и уплаты земельного налога в Нурлатском муниципальном районе»

I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности			
Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупциогенности	Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет"
1	2	3	4
Земельный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»			
Федеральный закон от 26 декабря 2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»			
Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009г. №1410 реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и			

муниципального контроля»			
Земельный кодекс Республики Татарстан			
Решение Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 23.03.2017г. №85 «Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан»	да	нет	http://nurlat.tatarstan.ru

II. Организация муниципального контроля

1.	Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля	<p>Согласно Решению Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 27.05.2009г.№249 «О муниципальном земельном контроле в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан»:</p> <p>1) органом местного самоуправления, осуществляющим муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, определить МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>2) главным муниципальным инспектором, осуществляющим муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан назначен председатель МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района, муниципальным инспектором – заместитель председателя МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.</p> <p>МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района Республики Татарстан является постоянно действующим органом местного самоуправления района, осуществляющим в пределах своих полномочий управление муниципальным имуществом, в том числе находящимися в собственности района земельными участками, акциями, долями (вкладами) в уставных капиталах хозяйственных обществ.</p>
----	---	--

		<p>Организационная структура МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района:</p> <p>Председатель-1ед., Заместитель председателя-1ед., Ведущий специалист-2ед.</p>
2.	Описание вида муниципального контроля	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства
3.	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля	Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26 декабря 2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009г. №141 о реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Земельный кодекс Республики Татарстан, Решение Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 23 марта 2017г. №85 «Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», Решение Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 14 марта 2016г. №27 «Об утверждении Положения о Палате имущественных и земельных отношений Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», Постановление Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан от 15 мая 2018 г. №347 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Нурлатского муниципального района Республики Татарстан», Постановление Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района от 03.06.2009г. №411/1 «Об образовании рабочей группы по проведению муниципального контроля фактического использования земельных участков и уплаты земельного налога в Нурлатском муниципальном районе»
4.	Информация о взаимодействии органа муниципального	При осуществлении муниципального земельного контроля МКУ «Палата

	контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия	имущественных и земельных отношений» осуществляет взаимодействие с Нурлатской городской прокуратурой Республики Татарстан, отделом МВД России по Нурлатскому муниципальному району Республики Татарстан, МРИ ФНС России №12 по Республике Татарстан, Нурлатским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. Взаимодействие осуществляется на основании Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с учетом Положения о МКУ «Палата имущественных и земельных отношений» Нурлатского муниципального района, п.1.4. Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Нурлатского муниципального района, утвержденного постановлением Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района от 15.05.2018г. №347.
5.	Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам муниципальной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции	Организации подведомственные органам муниципальной власти, осуществляющие контроль отсутствуют
6.	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок	Аkkредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не проводилась.

III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)

1.	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: планируемое выделение бюджетных средств,	первое полугодие	второе полугодие	год
		523	802	1325

	тыс. рублей			
	фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	523	802	1325
	расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей	523	802	1325
2.	Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля:			
	данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	Численность сотрудников, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю -2человека, которые одновременно выполняют и другие функции.	Численность сотрудников, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю -2человека, которые одновременно выполняют и другие функции.	Численность сотрудников, выполняющих функции по муниципальному земельному контролю -2человека, которые одновременно выполняют и другие функции.
	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Сотрудники, осуществляющие функции муниципального земельного контроля имеют высшее образование, повышение квалификации не осуществлялось	Сотрудники, осуществляющие функции муниципального земельного контроля имеют высшее образование, повышение квалификации не осуществлялось	Сотрудники, осуществляющие функции муниципального земельного контроля имеют высшее образование, повышение квалификации не осуществлялось
	данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	0	0	0
	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по

		муниципальному земельному контролю не привлекались	земельному контролю не привлекались	муниципальному земельному контролю не привлекались
--	--	--	-------------------------------------	--

IV. Проведение муниципального контроля

1.	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	0	0	0
2.	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности	Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались		
3.	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствуют		
4	Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля	Не применялись		
5	Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Постановление №1053 от 21.12.2018г. «Ведомственная программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым объектам» На официальном сайте http://nurlat.tatarstan.ru/rus/normativnie-pravovie-akti-1884977.htm размещены нормативно-правовые акты, содержащие требования проведения		

		муниципального контроля
6	Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями	Мероприятия не проводились
7	Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства	Проверки по муниципальному земельному контролю в отношении малого предпринимательства не проводились

V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устраниению последствий таких нарушений

1.	Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	0	0	0
2.	Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны	С юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями постоянно проводится разъяснительная работа по оформлению земельных участков.		
3.	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля	В 2018 году проверки по муниципальному земельному контролю не проводились		

VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

N	Показатели эффективности муниципального контроля,	Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального
---	---	--

п/п	рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль "Сведения об осуществлении муниципального контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом:	контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)								
		Значения показателей за отчетный период			Значения показателей за предшествующий период			Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов)		
		первое полугодие	второе полугодие	год	первое полугодие	второе полугодие	год	первое полугодие	второе полугодие	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	В 2018-2017 году проверки не проводились		
2.	Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществлявшим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному контролю, процентов								
6.	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок,	0	0	0	0	0	0	0	0

	процентов								
11.	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц,	0	0	0	0	0	0	0	0

	безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов								
16.	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
18.	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0
19.	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей	0	0	0	0	0	0	0	0
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	В 2018 году проверки по муниципальному земельному контролю не проводились							
22.	Действия органов муниципального контроля по	В целях пресечения нарушений обязательных требований и устраниению							

	пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)	последствий таких нарушений проводятся консультации и беседы с юридическими и физическими лицами.
23.	Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности	В 2018 году проверки по муниципальному земельному контролю не проводились

VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля

1.	Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	В 2018 году проверки по муниципальному земельному контролю не проводились
2.	Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности	Расширить полномочия органов местного самоуправления по привлечению лиц, нарушивших земельное законодательство к административной ответственности
3.	Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	Иные предложения отсутствуют

Руководитель органа
местного самоуправления
Республики Татарстан

Маняпов Л.Н.
(Ф.И.О.)

(подпись)

Должностное лицо, ответственное
за составление доклада

Заместитель председателя
МКУ «Палата имущественных
и земельных отношений»
Нурлатского муниципального
района

Иванова М.П. _____

8 (843 45) 2 36 21

28 января 2019г.