ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
**НУРЛАТСКАЯ**
**ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА**
Хамадеева ул., 15, Нурлат, 423040
(84345)-2-46-66, e-mail: nur.prok@tatar.ru

28 .01.2019 № 02-08-02-2019 /80

Главе Тимерлекского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

Гаврилову В.И.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений
действующего законодательства

Нурлатской городской прокуратурой Республики Татарстан проведен мониторинг нормативных правовых актов, принятых органами местного самоуправления Нурлатского муниципального района, а так же соблюдения законодательства, регламентирующего порядок предоставления земельных участков семьям, имеющим в своем составе детей-инвалидов.

В силу ст. 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» № 181-ФЗ от 24.11.1995 инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, предоставляется право на первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения подсобного и дачного хозяйства и садоводства.

В соответствии с подп. 14 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления: земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Согласно ч. 5 ст. 39.17 Земельного кодекса РФ в срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований, предусмотренных статьей 39.16 Кодекса, и по результатам рассмотрения и проверки совершает одно из следующих действий:

- осуществляет подготовку проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проекты указанных договоров для подписания заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

- принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не

требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направляет принятое решение заявителю;

- принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 настоящего Кодекса, и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

Прокурорской проверкой установлено, что по состоянию на 28.01.2019 исполнительным комитетом Тимерлекского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан не регламентирован порядок первоочередного предоставления земельных участков инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, на праве аренды на территории Тимерлекского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Таким образом, в результате бездействия должностных лиц Тимерлекского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан нарушается не только действующее законодательство Российской федерации, но и не обеспечиваются жителям поселения возможности первоочередного предоставления земельных участков инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, на праве аренды.

Вышеуказанное нарушение стало возможным в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей с Вашей стороны, как Главы органа местного самоуправления поселения, а также со стороны подчиненных Вам работников, которые не предприняли мер для исполнения требований действующего законодательства.

На основании изложенного в соответствии со ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление, принять меры для устранения выявленных нарушений закона и недопущению их впредь.

2. Привлечь к дисциплинарной ответственности ответственное должностное лицо, допустившее нарушения законодательства.

3. Рассмотреть представление с представителем Нурлатской городской прокуратуры.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно сообщить в городскую прокуратуру в установленный законом месячный срок.

И.о. городского прокурора

юрист 1 класса Е.С. Сергеев

О.С. Прохорова, т. 2-46-62