

## Протокол публичных слушаний

по обсуждению проекта генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ.

07.12.2012г.

село Биляр-Озеро

### Присутствовали:

Перечислить состав рабочей группы

- |                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| Крайнова<br>Наталья Александровна | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района (по согласованию);     |
| Шилов<br>Владимир Анатольевич     | - | руководитель МУ «Палата земельных и имущественных отношений в Нурлатском муниципальном районе (по согласованию); (по согласованию); |
| Ханеня<br>Александр Николаевич    | - | начальник правового отдела аппарата Совета Нурлатского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию);                |
| Микушкина Елена Аркадьевна        | - | депутат Биляр-Озерского сельского поселения от избирательного участка №1 (по согласованию).   |

### **Предмет слушаний :**

Рассмотрение проекта генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения, разработанного специалистами ГУП «ТатИнвестГражданПроект».

### **Основание для проведения публичных слушаний :**

Постановление Совета (Исполнительного комитета) Биляр-Озерского сельского поселения от 18.10.2012года № 22 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района».

## **Порядок проведения публичных слушаний:**

### **1. Выступления:**

Главы Биляр-Озерского сельского поселения Микушкина Олега Александровича,

Глава сельского поселения ознакомили участников публичных слушаний с содержанием проекта генерального плана.

Генеральный план включает в себя:

- карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, границ населенных пунктов, функциональных зон поселения.
- карту границ зон с особыми условиями использования территории поселения (проектное предложение)
- карту современного использования территории поселения
- карту границ зон с особыми условиями использования территории поселения (существующее положение)
- пояснительную записку. Обоснование положений о территориальном планировании Биляр-Озерского сельского поселения.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

### **2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.**

По предложенному Главой Биляр-Озерского сельского поселения порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

## **Способ информирования общественности:**

Материалы проекта Генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в официальном приложении к газете «Дружба» от 07.11.2012 года № 87, размещены и на сайте администрации [www.nurlat.tatarstan.ru](http://www.nurlat.tatarstan.ru).

С материалами проекта Генерального плана все желающие могли ознакомиться в СДК с. Биляр-Озеро Биляр-Озерского сельского поселения по адресу: РТ, Нурлатский район, ул. Зеленая, д.48А.

**Решили:**

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ считать состоявшимися.
2. Одобрить проект Генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ.

Председатель комиссии по публичным слушаниям

Секретарь публичных слушаний



Микушкин О.А.

Нуртдинова Н.И.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту Генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ.

07 декабря 2012года

В соответствии со статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района РТ от 18.10.2012 № 22 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения» Нурлатского муниципального района Республики Татарстан 07 декабря 2012г. проведены публичные слушания.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

**Территория разработки** – Биляр-Озерское сельское поселение Нурлатского муниципального района РТ

**Сроки разработки** – 2012год

**Организатор публичных слушаний:** Совет (Исполнительный комитет) Биляр-Озерского сельского поселения Нурлатского муниципального района.

**Официальная публикация:** Официальный сайт Нурлатского муниципального района: [nurlat.tatarstan.ru](http://nurlat.tatarstan.ru)

**Организация – разработчик:** ГУП «ТатИнвестГражданПроект» г. Казань

**Дата проведения публичных слушаний** 07.12. 2012.

**Освещение информации в СМИ:** Интервью, комментарии, районная газета «Дружба»


### Заключение:

1. Публичные слушания по проекту генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит «Положению о порядке организации и проведении публичных слушаний в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан», утвержденного Советом Нурлатского муниципального района РТ от 12.12.2007 года №139.

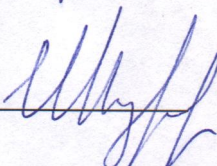
2. В целом проект генерального плана Биляр-Озерского сельского поселения получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Заключение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Нурлатского муниципального района.

Председатель Комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии:

  
\_\_\_\_\_