**Информация об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства в**

**Нурлатском муниципальном районе**

**(муниципальном районе)**

**( Елаурском сельском поселении )**

**(сельском поселении муниципального района)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование услуги*** | ***Органы власти, предоставляющие услугу*** | ***Срок оказания услуги*** |
| 1. Организация и проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 30 дней |
| 3. Заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 4. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 5. Утверждение документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 6. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах земельного участка, ранее предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, после утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета такого земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 7. Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 30 дней |
| 9. Заключение договора о развитии застроенной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 12. Принятие решения о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 12 дней |
| 13. Заключение договора аренды земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 14. Организация и проведение аукциона по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 30 дней |
| 16. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 17. Принятие решения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 12 дней |
| 18. Заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 19. Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 12 дней |
| 20. Предоставление межевого плана (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» | 8 рабочих дней |
| 20(1). Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 21. Кадастровый учет объекта недвижимости - земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» по Республике Татарстан | 7 рабочих дней |
| 22. Государственная регистрация права собственности на земельный участок или договора аренды земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) | 9 рабочих дней |
| 23. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 40 дней |
| 24. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 10 дней |
| 25. Предоставление согласования проектирования и строительства объектов в пределах приаэродромной территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 26. Предоставление согласования строительства и размещения объектов вне района аэродрома (вертодрома) (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 27. Предоставление градостроительного плана земельного участка. | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 17 дней |
| 28. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» | 5 рабочих дней |
| 29. Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:2000 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | АО «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» | 5 рабочих дней |
| 30. Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ОАО «Сетевая компания»  Чистопольские электрические сети | 15 дней |
| 31. Предоставление технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | АО «Нурлатские тепловые сети» | 14 рабочих дней |
| 32. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | АО «Нурлатские тепловые сети» | 3 рабочих дня |
| 34. Предоставление технических условий на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | на территории МО отсутствует горячее водоснабжение |  |
| 35. Заключение договора о подключении (присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | на территории МО отсутствует горячее водоснабжение |  |
| 36. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ООО «Промочистка» | 14 рабочих дней |
| 37. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ООО «Промочистка» | 3 рабочих дня |
| 38. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ООО «Промочистка» | 14 рабочих дней |
| 39. Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ООО «Промочистка» | 3 рабочих дня |
| 43. Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | ЭПУ «Нурлатгаз» | 14 рабочих дней |
| 44. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к сети газораспределения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 48. Предоставление согласования специальных технических условий для подготовки проектной документации (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 49. Предоставление результатов инженерных изысканий (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 49(1). Предоставление согласования специальных технических условий с МЧС России (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 50. Предоставление согласования отступления от условий подключения к системе теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | данная услуга отсутствует на территории МО |  |
| 53. Предоставление положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 54. Предоставление положительного заключения экспертизы проектной документации (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 55. Предоставление положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). |  |  |
| 56. Предоставление заключения историко-культурной экспертизы (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Министерство культуры Республики Татарстан | 30 дней |
| 59. Предоставление разрешения на строительство. | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 7 рабочих дней |
| 60. Продление срока действия разрешения на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 7 рабочих дней |
| 61. Внесение изменений в разрешение на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации). | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан | 7 рабочих дней |
| 62. Передача материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности. | Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан |  |