

СОГЛАШЕНИЕ ОБ ИНФОРМАЦИОННОМ ВЗАИМОДЕЙСТВИИ

г. Казань

« _____ » _____

Федеральное государственное учреждение «Земельная кадастровая палата» по Республике Татарстан, именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице директора Музафаровой Д. А. Акмалутдиновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Исполнительный комитет Новотумбинского сельского поселения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, именуемый в дальнейшем «Исполком сельского поселения», в лице руководителя Осипова Леонида Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а именно именуемые «Стороны», в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 207-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2008 № 618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости» заключили настоящее Соглашение в нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. Предметом настоящего Соглашения является установление порядка информационного взаимодействия между Сторонами при ведении государственного кадастра недвижимости.

2. ПРИНЦИПЫ ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

2. Информационное взаимодействие между Сторонами осуществляется в электронном виде.

3. Передача сведений в электронном виде осуществляется с использованием единой межведомственной системы электронного документооборота органов государственной власти Республики Татарстан (Электронное правительство).

4. Передаваемая информация должна быть защищена от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении в процессе информационного взаимодействия.

5. Действие настоящего Соглашения не распространяется на кадастровые сведения, доступ к которым ограничен Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».

6. Сведения, полученные в процессе информационного взаимодействия, подлежат отражению в государственном кадастре недвижимости при условии

соответствия их содержания и способа их представления настоящему Соглашению, а также при отсутствии оснований для отказа во внесении сведений в государственный кадастр недвижимости и возврата документов.

В случае представления документов с нарушением установленного порядка обмена информацией «Учреждение», получившее такие документы, в 5-дневный срок возвращает документы с указанием причины возврата.

7. Взаимное представление сведений в рамках настоящего Соглашения осуществляется на безвозмездной основе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

8. «Исполком сельского поселения» представляет в «Учреждение» следующие документы:

копии решений об изменении адреса или местоположения объекта недвижимости, принятые в соответствии с требованиями действующего законодательства (в срок не более 30 рабочих дней со дня принятия соответствующего правового акта).

9. «Учреждение» обязуется использовать сведения, полученные в порядке информационного взаимодействия в соответствии с действующим законодательством.

10. «Учреждение» по результатам рассмотрения документов, передаваемых «Исполкомом сельского поселения» в соответствии с п.8 настоящего Соглашения:

- осуществляет внесение сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии со ст.15 ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007г. № 221-ФЗ, в срок не более чем 30 рабочих дней со дня поступления документов (при отсутствии оснований для отказа во внесении сведений в государственный кадастр недвижимости и возврата документов);

- в 5-дневный срок возвращает документы, в случае их представления с нарушением установленного порядка обмена информацией (п.4 Положения об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18.08.2008г. № 618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости»);

- направляет решение об отказе во внесении сведений в государственный кадастр недвижимости, поступающих в порядке информационного взаимодействия не позднее следующего за днем принятия такого решения (в случаях, предусмотренных Порядком ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 04.02.2010г. № 42).

4. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ

11. Сведения, подлежащие передаче, предварительно должны быть проверены на отсутствие компьютерного вируса.

При передаче сведений обеспечиваются меры, исключаящие несанкционированный доступ к сведениям.

Прием и обработка сведений в электронном виде осуществляются с использованием программно-технических средств получателя.

12. «Учреждение» направляет документы, перечисленные в п.10 настоящего Соглашения через единую межведомственную систему электронного документооборота органов государственной власти Республики Татарстан в адрес «Новотумбинское сельское поселение».

13. «Исполком сельского поселения» направляет документы, перечисленные в п.8 настоящего Соглашения с использованием единой межведомственной системы электронного документооборота органов государственной власти Республики Татарстан в адрес «Учреждения» (Центральный аппарат ФГУ «ЗКП» по РТ (информационно-коммуникационное взаимодействие)).

14.1. «Исполком сельского поселения» электронные документы, указанные в п.8 настоящего Соглашения, направляет в Учреждение в виде файлов отсканированных образов документов, заверенных электронно-цифровой подписью (ЭЦП) в одном из указанных форматов: PDF, JPEG, TIFF.

Качество представленных электронных документов (электронных образов документов) в форматах JPEG, TIFF должно позволять в полном объеме прочитать текст документов и распознать реквизиты документа.

14.2. «Учреждение» направляет документы, указанные в п.10 Настоящего Соглашения в виде электронных документов, заверенных ЭЦП.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

15. Стороны несут ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке в случае:

- неправомерной передачи третьим лицам сведений, полученных в результате информационного обмена;
- несвоевременного предоставления сведений;
- предоставления недостоверных сведений или сведений не в полном объеме.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

17. Спорные вопросы, касающиеся толкования и применения разделов отдельных положений настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами в ходе переговоров и консультаций.

18. Любая из Сторон может предложить изменения или дополнения действующему Соглашению. Изменения могут быть внесены только при согласии обеих Сторон.

19. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

«Учреждение»
Директор

_____ Л.А. Музафарова

Руководитель Исполкома
Новотумбинского СП:

_____ Л.Н.Осипов